

ANEXA 1 LA HOTĂRÂREA NR. 26 /25.04.2016 A CONSILIULUI LOCAL COȘEȘTI

DEVIZ GENERAL - Conform HG 907/2016

"RETEHNOLOGIZARE SI MODERNIZARE SISTEME DE ALIMENTARE CU APA IN SATELE COSESTI, LEICESTI SI LAPUSANI DIN COMUNA COSESTI, JUDETUL ARGES"
in mii lei/mii euro (1 euro = 4,5482; Martie 2017)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA		Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii euro
1.	2.	3.	4.	5.		6.	7.
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1.	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului	17,957	3,948	3,412	0,750	21,368	4,698
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului si aducere la starea initiala	5,986	1,316	1,137	0,250	7,123	1,566
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	29,928	6,580	5,686	1,250	35,614	7,830
TOTAL CAPITOL 1		53,870	11,844	10,235	2,250	64,105	14,095
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	151,451	33,299	28,776	6,327	180,226	39,626
TOTAL CAPITOL 2		151,451	33,299	28,776	6,327	180,226	39,626
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1.	Studii	29,475	6,481	5,600	1,231	35,075	7,712
3.1.1.	Studii de teren	22,270	4,896	4,231	0,930	26,501	5,827
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.3.	Alte studii specifice	7,205	1,584	1,369	0,301	8,574	1,885
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15,065	3,312	2,862	0,629	17,927	3,942
3.3.	Expertizare tehnică	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.	Proiectare	153,573	33,766	29,179	6,415	182,751	40,181
3.5.1.	Temă de proiectare	2,620	0,576	0,498	0,109	3,118	0,686
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz	47,160	10,369	8,960	1,970	56,120	12,339
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,895	1,296	1,120	0,246	7,015	1,542
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	13,822	3,039	2,626	0,577	16,448	3,616
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	84,076	18,486	15,974	3,512	100,050	21,998
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	19,784	4,350	3,759	0,826	23,543	5,176
3.7.	Consultanță	44,792	9,848	8,510	1,871	53,302	11,719

3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	32,750	7,201	6,223	1,368	38,973	8,569
3.7.2.	Auditul financiar	12,042	2,648	2,288	0,503	14,329	3,151
3.8.	Asistență tehnică	64,583	14,200	12,271	2,698	76,854	16,898
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	32,488	7,143	6,173	1,357	38,661	8,500
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	26,200	5,761	4,978	1,094	31,178	6,855
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	6,288	1,383	1,195	0,263	7,483	1,645
3.8.2.	Dirigenție de șantier	32,095	7,057	6,098	1,341	38,193	8,397
TOTAL CAPITOL 3		327,271	71,956	62,181	13,672	389,452	85,628
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza							
4.1.	Constructii si instalatii	1,233,857	271,285	234,433	51,544	1,468,290	322,829
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	146,503	32,211	27,836	6,120	174,339	38,331
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,514,505	332,990	287,756	63,268	1,802,261	396,258
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotari	11,257	2,475	2,139	0,470	13,396	2,945
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 4		2,906,122	638,961	552,163	121,403	3,458,285	760,363
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli							
5.1.	Organizarea de șantier	77,786	17,103	14,779	3,249	92,565	20,352
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	62,229	13,682	11,823	2,600	74,052	16,282
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	15,557	3,421	2,956	0,650	18,513	4,070
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	24,949	5,486	4,740	1,042	29,690	6,528
5.2.1.	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	8,240	1,812	1,566	0,344	9,805	2,156
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,648	0,362	0,313	0,069	1,961	0,431
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8,240	1,812	1,566	0,344	9,805	2,156
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	6,822	1,500	1,296	0,285	8,119	1,785
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	33,296	7,321	6,326	1,391	39,622	8,712
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	6,659	1,464	1,265	0,278	7,924	1,742
TOTAL CAPITOL 5		142,691	31,373	27,111	5,961	169,802	37,334
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar							
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	1,648	0,362	0,313	0,069	1,961	0,431
6.2.	Probe tehnologice	4,944	1,087	0,939	0,207	5,883	1,293

TOTAL CAPITOL 6		6,592	1,449	1,252	0,275	7,844	1,725
TOTAL GENERAL		3.587,995	788,882	681,719	149,888	4.269,714	938,770
Din care C + M		1.647,909	362,321	313,103	68,841	1.961,012	431,162
	Beneficiar			Proiectant			
	PRIMARIA COMUNEI COSESTI		INGEGNERIA ITALIA S.R.L – REPREZENTANTA FISCALA ARGES				

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
BUJOR CONSTANTIN



ANEXA 2 LA HOTĂRÂREA NR. 26 /25.04.2016 A CONSILIULUI LOCAL COȘEȘTI

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI PENTRU OBIECTIVUL DE
INVESTITIE: "RETEHNOLOGIZARE SI MODERNIZARE SISTEME DE ALIMENTARE CU
APA IN SATELE COSESTI, LEICESTI SI LAPUSANI DIN COMUNA COSESTI, JUDETUL
ARGES"**

Valoare totala a investitiei: 4.269,714 mii lei, respectiv 938,770 mii Euro, inclusiv TVA
din care C+M: 1.961,012 mii lei, respectiv 431,162 mii Euro, inclusiv TVA
1 Euro = 4,5482 lei (Curs BNR, martie 2017)

Capacitati (in unitati fizice si valorice)/indicatori specifici:

- statii de tratare a apei (cu reducerea incarcarilor de fier, mangan, amoniu, turbiditate, reglare pH: 3 buc. (debit total apa tratata: 7,5 l/s);
- rezervoare de inmagazinare: capacitate totala 400 mc;
- numar beneficiari directi: 2.260 loc. (estimare 2020);
- cost specific statii de pompare apa: 9.000 Euro/buc.
- cost specific statii de tratare: 161,45 Euro/locuitor (inclusiv lucrari diverse).

Esalonarea investitiei:

An	Anul I	Anul II	Anul III	Total
INV (mii lei cu TVA)	126,103	2.101,709	2.041,902	4.269,714
C+M (mii lei cu TVA)	0,000	980,506	980,506	1.961,012

Finantare:

Finantarea obiectivului de investitie se va realiza conform programelor de investitii aprobate potrivit legii.



Anexa 3 la HOTĂRÂREA NR. 26 /25.04.2016 A CONSILIULUI LOCAL COȘEȘTI

DEVIZ GENERAL - Conform HG 907/2017

**"RETEHNOLOGIZARE SI MODERNIZARE SISTEME DE ALIMENTARE CU APA IN SATELE COSESTI, LEICESTI SI LAPUSANI DIN COMUNA COSESTI, JUDETUL ARGES" - ETAPA I
in mii lei/mii euro (1 euro = 4,5482, Martie 2017)**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA		Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii euro
1.	2.	3.	4.	5.		6.	7.
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1.	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului	13,496	2,967	2,564	0,564	16,060	3,531
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului si aducere la starea initiala	4,499	0,989	0,855	0,188	5,353	1,177
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	22,493	4,945	4,274	0,940	26,766	5,885
TOTAL CAPITOL 1		40,487	8,902	7,692	1,691	48,179	10,593
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	109,908	24,165	20,882	4,591	130,790	28,756
TOTAL CAPITOL 2		109,908	24,165	20,882	4,591	130,790	28,756
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1.	Studii	22,500	4,947	4,275	0,940	26,775	5,887
3.1.1.	Studii de teren	17,000	3,738	3,230	0,710	20,230	4,448
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.3.	Alte studii specifice	5,500	1,209	1,045	0,230	6,545	1,439
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	11,500	2,528	2,185	0,480	13,685	3,009
3.3.	Expertizare tehnică	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.	Proiectare	117,231	25,775	22,274	4,897	139,505	30,673
3.5.1.	Temă de proiectare	2,000	0,440	0,380	0,084	2,380	0,523
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz	36,000	7,915	6,840	1,504	42,840	9,419
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4,500	0,989	0,855	0,188	5,355	1,177
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,551	2,320	2,005	0,441	12,556	2,761
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	64,180	14,111	12,194	2,681	76,374	16,792

3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	15,102	3,320	2,869	0,631	17,971	3,951
3.7.	Consultanță	34,192	7,518	6,496	1,428	40,688	8,946
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	25,000	5,497	4,750	1,044	29,750	6,541
3.7.2.	Auditul financiar	9,192	2,021	1,746	0,384	10,938	2,405
3.8.	Asistență tehnică	49,300	10,839	9,367	2,059	58,667	12,899
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	24,800	5,453	4,712	1,036	29,512	6,489
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	20,000	4,397	3,800	0,835	23,800	5,233
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4,800	1,055	0,912	0,201	5,712	1,256
3.8.2.	Dirigenție de șantier	24,500	5,387	4,655	1,023	29,155	6,410
TOTAL CAPITOL 3		249,825	54,928	47,467	10,436	297,292	65,365
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza							
4.1.	Constructii si instalatii	911,625	200,436	173,209	38,083	1,084,834	238,519
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	107,366	23,606	20,400	4,485	127,765	28,091
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.099,077	241,651	208,825	45,914	1,307,902	287,565
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotari	11,257	2,475	2,139	0,470	13,396	2,945
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 4		2.129,325	468,169	404,572	88,952	2.533,896	557,121
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli							
5.1	Organizarea de șantier	56,993	12,531	10,829	2,381	67,822	14,912
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	45,594	10,025	8,663	1,905	54,257	11,929
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	11,399	2,506	2,166	0,476	13,564	2,982
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	20,187	4,438	3,836	0,843	24,023	5,282
5.2.1.	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6,075	1,336	1,154	0,254	7,229	1,589
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,215	0,267	0,231	0,051	1,446	0,318
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6,075	1,336	1,154	0,254	7,229	1,589
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	6,822	1,500	1,296	0,285	8,119	1,785

5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	24,463	5,379	4,648	1,022	29,110	6,400
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4,893	1,076	0,930	0,204	5,822	1,280
TOTAL CAPITOL 5		106,535	23,424	20,242	4,450	126,777	27,874
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar							
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	1,215	0,267	0,231	0,051	1,446	0,318
6.2.	Probe tehnologice	3,645	0,801	0,693	0,152	4,337	0,954
TOTAL CAPITOL 6		4,860	1,069	0,923	0,203	5,783	1,272
TOTAL GENERAL		2.640,939	580,656	501,778	110,325	3.142,718	690,981
Din care C + M		1.214,980	267,134	230,846	50,755	1.445,826	317,890
	Beneficiar			Proiectant			
	PRIMARIA COMUNEI COSESTI		INGEGNERIA ITALIA S.R.L – REPREZENTANTA FISCALA ARGES				

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
BUJOR CONSTANTIN



ANEXA 4 LA HOTĂRÂREA NR. 26 /25.04.2016 A CONSILIULUI LOCAL COȘEȘTI

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI PENTRU OBIECTIVUL DE
INVESTITIE: "RETEHNOLOGIZARE SI MODERNIZARE SISTEME DE ALIMENTARE CU
APA IN SATELE COSESTI, LEICESTI SI LAPUSANI DIN COMUNA COSESTI, JUDETUL
ARGES" - ETAPA I

Valoare totala a investitiei: 3.142,718 mii lei, respectiv 690,981 mii Euro, inclusiv TVA
din care C+M: 1.445,826 mii lei, respectiv 317,890 mii Euro, inclusiv TVA
1 Euro = 4,5482 lei (Curs BNR, martie 2017)

Capacitati (in unitati fizice si valorice)/indicatori specifici:

- statii de tratare a apei (cu reducerea incarcarii de fier, mangan, amoniu, turbiditate, reglare pH: 2 buc. (debit total apa tratata: 5,5 l/s);
- rezervoare de inmagazinare: capacitate totala 300 mc;
- numar beneficiari directi: 1.890 loc. (estimare 2020);
- cost specific statii de pompare apa: 11.000 Euro/buc.
- cost specific statii de tratare: 141,57 Euro/locuitor (inclusiv lucrari diverse).

Esalonarea investitiei:

An	Anul I	Anul II	Anul III	Total
INV (mii lei cu TVA)	96,262	1.545,322	1.501,134	3.142,718
C+M (mii lei cu TVA)	0,000	722,913	722,913	1.445,826

Finantare:

Finantarea obiectivului de investitie se va realiza conform programelor de investitii aprobate potrivit legii.

PRESEDINTE SEDINTĂ
BUJOR-CONSTANTIN

